

快適マンション Toyo Green Board

東洋グリーンボード Vol.14

暮れも押し迫り、もうすぐ新しい一年が明けようとしています。皆さんにとって、今年はどんな一年でしたか？
今号の特集は、これまで2回連続で取り上げてきた「掃除」の第3弾として、つい忘れがちな場所に目を向けていきます。
大掃除とあわせて細部までキレイにして、気持ちよく新年を迎えましょう！

特集

見逃しているところはありませんか？

● **住まいのすみずみまでキレイにしましょう！**

暮らしの知恵ポケット

石けんは最後の最後まで使い切りましょう！

● 薄型大型テレビがすっきり収納できるシステムファニチャー

● ホームページ リニューアルのお知らせ

インフォメーション

アンケートにご協力ください！

プレゼント！「デンファレ（洋蘭）の花」を1名様に

2007年12月・2008年1月更新予定のホームページ情報

快適空間マンションライフのベストパートナー

❖ 東洋グリーン建物株式会社

見逃しているところはありませんか？

住まいのすみずみまでキレイにしましょう！



今年もあとわずかですが、住まいの大掃除は順調に進んでいますか？ 早いうちから計画的に掃除して、すでに終わっている方も多いことでしょう。でも、ここでちょっと見直しを。完璧に掃除しているつもりでも、意外に見落としているかもしれません。そこで今回は、この機会にキレイにしたいところをチェック！ フローリングやクロスなどの簡単な補修もあわせて実行して、残り少ない今年のうちに、住まいをキレイにしましょう！

忘れがちな細かいところは、日頃からササッとできるところ

換気扇を取り外して油污れを取り、浴室のガンコな汚れを洗い流し、ガラス窓をピカピカに磨き上げて…。ふだんはできないところまでキレイにしたのに、意外にも見落としているのが、目につきにくい細部。でも知っていれば簡単に掃除できるところばかりなので、気付いたときに日頃からササッとやっておくと、年末に慌てずに済みます。

では、部位別に見ていきましょう。

よく手が触れるところは、少しずつ薄汚れている！

電気機器類

■ **スイッチプレート・コンセントプレート**
スイッチプレートについての汚れの多くは手あか。消しゴムでこすると、ほぼキレイに落とせます。ヒモのタイプのスイッチは、薄めの洗剤を含ませた雑巾で拭きます。

■ 照明器具

必ずスイッチまたはブレーカーを切ってから照明器具を外して、カバーを水拭きと乾

拭きし(材質によっては乾拭きのみ)、電球や蛍光灯は乾拭きします。

■ 窓まわり

■ サッシのレール

砂やホコリが溜まりやすいサッシのレールは、刷毛で掃いて掃除機で吸い取ります。布をかぶせた割り箸でこすると、こびりついた汚れも落とせます。

■ カーテンレール

カーテンレールには、ホコリが積もっていたり、タバコのヤニがこびりついていたりします。まずはホコリを払って、住宅用洗剤を含ませた布で拭き、そのあと水拭き、乾拭きをします。

■ 給気口・排気口

給気口や排気口のカバーを取り外して、ホコリを掃除機で吸い取り、カバーとフィルターを水洗ひまたは洗剤で洗います。取り付けるときは、完全に乾燥させてから。

■ 洋室

■ 天井

天井のホコリは、掃除機で吸い取るのが一番簡単。他に、柄の長いホウキにストックキングをかぶせて天井をなぞっても、ホコリがよく取れます。

■ フローリングの溝

フローリングの溝に詰まった汚れは、掃除機だけでは吸い取れないこともあります。そういう場合は、竹串で掻き出して。

■ ドアノブ

手の汗や皮脂で汚れやすいドアノブ。黒ずみやベタつきがあれば、住居用洗剤で拭き取ります。汚れが落ちない場合は、歯ブラシに練り歯磨きをつけて磨きましょう。最後に水拭き、乾拭きで仕上げます。

■ クローゼットや押入れ

クローゼットの中の衣類をすべて取り出し、まずは掃除機でホコリやゴミを取り除きます。そして薄めの洗剤を含ませた雑巾で全面を拭いてから水拭きし、2~3時間開け放って乾燥させてから、衣類を元に戻しましょう。





ワンポイントアドバイス



フローリングや畳の部屋は床の目に沿って掃除機をかけて

フローリングに掃除機をかけるときは、基本的に、板と板の継ぎ目に沿って掃除機を動かしましょう。そうすると、継ぎ目に入り込んだゴミまで吸い上げやすくなります。畳も同じく、畳の目に沿って掃除機をかけましょう。

カーペットやラグの場合は、毛並みに逆らうように掃除機をゆっくり動かすのがポイント。毛足を立てれば中にもぐりこんだホコリを吸い出すことができ、時間をかけることで、毛に絡みついた汚れも取れやすくなります。

水まわりはやっぱり要注意。すみにまで目を光らせて!

洗面所

■ 水栓

水栓の付け根は、歯ブラシを使うと細部に入り込んだ汚れも落とせます。落ちにくい場合は、竹串で掻き出してもいいでしょう。金属部分や排水栓のチェーンは、練り歯磨きを歯ブラシにつけてこするとピカピカに。仕上げに乾拭きします。

浴室

■ シャワー

シャワーホースとシャワーヘッドは、浴室用洗剤をつけたスポンジで洗い、細部は歯ブラシでこすります。

■ 鏡裏の壁

鏡を外してから浴室用洗剤を吹きつけて、しばらくしたらスポンジやブラシで汚れを落とします。水でよく洗い流し、乾燥させてから鏡を戻しましょう。

キッチン

■ ガスパナー

ガスパナーの穴が詰まっていると、大変危険です。歯ブラシでススを払い、竹串

やキリで穴の汚れを取り除きましょう。

■ ガス栓のスイッチ

ガス栓や点火のスイッチについた油污れは、キッチン用洗剤をつけた歯ブラシでこすり、水拭きで仕上げます。ガンコな汚れには、洗剤をしみこませたキッチンペーパーを巻きつけてしばらくおくと、汚れが浮き上がります。

■ シンク下・戸戸棚

中のものをすべて取り出し、掃除機で主な汚れを吸い取ったあと、キッチン用洗剤をつけた雑巾で拭き、次に水拭きします。乾いたら、消毒用エタノールをスプレーすると、殺菌・消臭効果も。

ちょっとしたキズなら、補修してしまいましょう!

すみずみまで掃除をしたら、今度はちょっとしたキズが目につくことも。自分で簡単にできそうなものは、その場で補修しましょう。

■ フローリングのキズ

ホームセンターなどで売っている補修剤(できるだけ床に近い色を選びましょう)を

キズに塗り、布でこすってなじませます。最後に、保護液やワックスを塗ると、より目立たなくなります。

■ カーペットの汚れ・焼け焦げ

軽い汚れや焼け焦げなら、硬めのブラシでこすり落とします。汚れや焼け焦げがひどい場合は、カッターやハサミで該当部分を取り除きます。そして、カーペットの端や目立たないところから繊維を細かく削り取り、該当部分に接着剤をつけてから繊維を埋めて整えます。

■ ビニールクロスの継ぎ目の浮き

継ぎ目の汚れを丁寧に取り除き、クロス用接着剤を綿棒やつまようじの先につけて薄く塗り、すぐに貼り合わせます。しばらくマスキングテープなどで固定すると、壁により密着します。

暮らしの知恵ポケット

■ 石けんは最後の最後まで使い切りましょう!

石けんは小さくなると使いづらくなりますよね。とはいえ、どんなに小さくても、石けんは石けん。捨てるのは、もったいない! ひと手間かけて、最後まで使い切れるようにしましょう。

小さい石けんを大きなカタマリにする方法



1 石けんのかげらを集めて軽く水で濡らし、ラップで包んで耐熱容器に入れます。



2 電子レンジで30秒〜1分程度(石けんの量によって調整してください)加熱します。



3 石けんがやわらかくなるので、1つのカタマリになるよう手で整えます。



石けんが冷めたら出来上がり!

薄型大型テレビがすっきり収納できるシステムファニチャー

2011年の正式地上デジタル放送開始を前に、薄型大型テレビに買い換えるご家庭が増えています。その薄型大型テレビをすっきり納め、耐震設計も施されたオーダーメイド感覚のシステム収納が**(CUBIOSキュービオス)**。安心で簡単なプランニングシステムなので、お住まいに取り入れてみてはいかがでしょうか？



壁にピッタリ納めた収納の中央に、テレビ台を設けたプラン。



天井まで壁面収納を設置すれば、収納力もたっぷり。



背の低いローボードと、吊タイプのウォールユニットの組合せ。

今なら商品代が
定価の**30%OFF!**

ただし、工事費別途負担となります。
期間は、平成20年1月末日まで。

東洋グリーン建物では松下電工ホームソリューション㈱と提携し、様々な商品受注を承っております。今回の(キュービオス)は、各ユニットを自由に組み合わせてプランニングできます。

お申込・お問い合わせ先

東洋グリーン建物 営業開発部 電話 03-3508-1640 FAX 03-3508-1650

new!

ホームページリニューアル のお知らせ

快適マンションライフのベストパートナー東洋グリーン建物のホームページを今年8月23日より更新しました。さらに一層、内容の充実を図り、既にご覧になっていた方々からは、「見やすい」「分かりやすい」などのご好評をいただいております。まだご覧になっていない方々は、是非ご覧いただければと思っております。

Information

▼アンケートにご協力ください!

- ①住まいについて知りたいこと、興味のあること、気になることなどがあれば教えてください。
- ②住まいのお掃除について、質問やお悩みがありましたらお書きください。また、お掃除の裏ワザなどがありましたら教えてください。
- ③すでにホームページ「toyogreen.net」をご覧になった方は、ご意見・ご感想と今後取り上げてほしいテーマを教えてください。

▼アンケートにお答えいただいた方の中から 抽選で1名様にデンファレの花をプレゼント!

PRESENT!

プレゼントを希望される方は、上記のアンケートにお答えの上、ご応募ください。ご応募いただいた方の中から抽選なる抽選の上、1名様にプレゼントいたします



- 応募方法 / ご希望の方は、お名前、住所、電話番号、(お持ちの方はFAX番号、メールアドレス)、アンケートの答えを明記の上、官製はがき・FAX・e-mailのいずれかでグリーンボード事務局Vol.14係までご応募ください。当選者の発表は商品の発送をもってかえさせていただきます。
- 締 切 / 2008年1月31日(木)必着

※アンケート・プレゼントにご応募いただいた方の個人情報はプレゼント発送以外の目的で使用することはありません。

12月・1月更新予定のホームページ情報

東洋グリーン建物のホームページ「快適マンション」
<http://www.toyogreen.net>では、暮らしに役立つ情報を毎月お届けしています。

2007年12月予定

- 【生活カレンダー】
- 糸と布で楽しむインテリア
「手作りのハタキ」
- 室内を彩る植物
「鉢花をきれいに長持ちさせる」
- 【マンションの住環境】
- 光熱「二酸化炭素削減でエコ」
- 【マンション管理の知識】
- マンション管理Q&A

2008年1月予定

- 【生活カレンダー】
- 食のヒント「味付けの黄金比」
- 家の遊び「坊主めくり」
- 【マンションの住環境】
- 修繕とリフォーム
「ペットのいたずら対策」
- 【マンション管理の知識】
- マンション管理Q&A

快適マンションライフのベストパートナー

東洋グリーン建物株式会社

〒106-0001 東京都港区虎ノ門1丁目6番8号 丸の内ビル3階
TEL.03-3508-1040 FAX.03-3508-1650
e-mail: kaitekimansion@toyogreen.net
<http://www.toyogreen.net>